



Comune di Andreis

(Provincia di Pordenone)

**REGOLAMENTO
PER LA DISCIPLINA
DELL'USO DEI
PARCHEGGI PUBBLICI DI
PROPRIETA' COMUNALE
MESSI IN LOCAZIONE**

Approvato con delibera n° 3 dell'8.05.2014 del Consiglio Comunale

REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELL'USO DEI PARCHEGGI PUBBLICI DI PROPRIETA' COMUNALE MESSI IN LOCAZIONE

Art. 1

Il presente Regolamento disciplina l'uso dei parcheggi pubblici messi in locazione a privati cittadini.

Il Comune di Andreis concede in locazione ai privati per solo autovetture richiedenti l'uso dei parcheggi pubblici per un periodo stabilito in sede di bando, a fronte del versamento del canone di cui all'art. 4.

Qualora le richieste fossero superiori al numero dei parcheggi pubblici disponibili, verrà redatta apposita graduatoria secondo i criteri stabiliti dall'art. 3 del presente Regolamento.

Art. 2

Le domande per l'assegnazione dei parcheggi, dovranno pervenire al Comune di Andreis entro il termine fissato da apposito avviso pubblico, compilando esclusivamente il modulo predisposto dall'Amministrazione Comunale.

Qualora durante il periodo di locazione dovessero rendersi disponibili uno o più parcheggi, il Comune procederà con l'assegnazione in base alla già stabilita graduatoria di cui all'art. 3. In caso di mancanza di graduatoria, ovvero di mancanza di richieste, o di inesistenza dei requisiti necessari, il Comune potrà disporre un nuovo avviso pubblico.

Art. 3

In caso in cui il numero delle domande sia superiore alle disponibilità di parcheggi, verrà definita una graduatoria finale con il criterio del sorteggio casuale.

Non potranno essere concessi in locazione parcheggi ai seguenti soggetti:

1. non residenti in Comune di Andreis;
2. residenti già assegnatari di altri parcheggi comunali;
3. più componenti del medesimo nucleo familiare;

In caso di ulteriore disponibilità di parcheggi, sarà facoltà della Giunta Comunale escludere uno o più dei punti precedenti di cui al presente articolo.

Art. 4

Il canone di locazione, stabilito dalla Giunta Comunale, dovrà essere versato al Comune di Andreis in due rate annuali anticipate, entro i primi cinque giorni del primo mese del semestre di competenza.

Art. 5

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di revocare immediatamente la locazione in caso di:

1. mancato versamento del canone nei termini di cui al precedente comma;
2. gravi danni a carico del parcheggio assegnato dovuti a incuria o negligenza;
3. cessione o subaffitto ad altra persona;
4. mancato uso continuo per almeno tre mesi;
5. uso del parcheggio in difformità al presente regolamento.

Nei casi di cui ai punti 2; 3; 4 e 5 il beneficiario non avrà diritto al rimborso del canone già versato. La locazione, inoltre, cesserà in caso di decesso del beneficiario.

In presenza della fattispecie di cui al punto 2 del presente articolo, il beneficiario sarà tenuto al versamento delle spese sostenute.

E' fatto divieto al locatario apportare qualsiasi modifica o addizione all'immobile assegnato. Sarà ritenuto interamente ed esclusivamente responsabile dei danni da lui arrecati.

Sarà compito del Responsabile del Servizio verificarne lo stato e disporre la disdetta del contratto di locazione.