



Delibera n. 3

COMUNE DI ANDREIS

Prov. di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.) PER L'ANNO 2012.

L'anno **DUEMILADODICI** il giorno **VENTOTTO**
Capogruppo
del mese di **MARZO** alle ore **18.10** nella sala comunale,
in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo
ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri il **21.3.2012**
si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ORDINARIA**
Seduta pubblica – di **PRIMA** convocazione
Fatto l'appello nominale risultano

Comunicata al

Consiliare il 2.4.2012
prot.n. 1025

		Presenti	Assenti	
QUAS	FRANCA	x		Parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica per quanto di competenza- f.to Ava FAVETTA
TRINCO	ANDREINA	x		
TAVAN	GIOVANNI	x		
TAVAN	CHIARA	x		
MORETTO	RITA	x		Parere FAVOREVOLE di Re golarità contabile f.to Ava FAVETTA
PIAZZA	MARGHERITA	x		
BATTISTON	MONICA	x		
VONA	SPARTACO	x		
DE ZORZI	RUDI MANLIO	x		
BUCCO	GRAZIANO	x		
STELLA	MARIKA	x		
SQUAIERA	LUCA	x		
TAVAN	DAVIDE		x	

Partecipa il Segretario Comunale sig. **dott. Antonio VILLACARA**
constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza , la signora
Dott.^{ssa} Franca QUAS nella sua qualità di Sindaco che espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su
questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "I.M.U." - ANNO 2012.

Il Sindaco relaziona.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il D.lgs 14/03/2011 n. 23 recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" ed in particolare gli art. 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale propria;

VISTO il decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in Legge 22 dicembre 2011, n. 214 recante: «Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità' e il consolidamento dei conti pubblici.»;

VISTO in particolare l'art. 13 della Legge suddetta che testualmente recita:

1. L'istituzione dell'imposta municipale propria è anticipata, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, ed è applicata in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili, ed alle disposizioni che seguono. Conseguentemente l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata al 2015.

2. L'imposta municipale propria ha per presupposto il possesso di immobili di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, ivi comprese l'abitazione principale e le pertinenze della stessa. Per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. Per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.

... ammiss...

VISTO il D.Lgs del 30 dicembre 1992, n. 504, istitutivo dell'ICI, per quanto espressamente rinviato dal D.L. 201/2011 convertito in legge n. 214/2011;

VISTO il D.Lgs 446 del 15/12/1997 in particolare l'art.52 e 59 limitatamente alle disposizioni vigenti dopo l'entrata in vigore del D.L. 201/2011 convertito in legge 214/2011;

CONSIDERATO che l'Imposta Municipale Propria o IMU è stata obbligatoriamente introdotta con legge dello stato e considerato che la normativa prevede la competenza del Consiglio Comunale ad approvare e modificare con propria deliberazione in aumento o in diminuzione l'aliquota base per le diverse tipologie di immobili entro i limiti previsti dalla stessa Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni nella legge 22.12.2011 n. 214, l'aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari allo 0,76 per cento, con possibilità per i comuni di modificare le aliquote, aumento o in diminuzione, esclusivamente come segue:

- 1) **ALIQUOTA DI BASE 0,76 PER CENTO**
Aumento o diminuzione sino 0,3 punti percentuali
- 2) **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,4 PER CENTO**
Aumento o diminuzione sino 0,2 punti percentuali
- 3) **ALIQUOTA DI FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE 0,2 PER CENTO**
Riduzione sino 0,1 per cento

TENUTO CONTO altresì che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, **si detraggono**, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00.= rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è

adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La predetta detrazione è maggiorata di 50,00.= euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale.

EVIDENZIATO che è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla **metà dell'importo** calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, a eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze nonché dei fabbricati rurali a uso strumentale, l'aliquota di base dello 0,76%. La quota di imposta risultante è versata allo Stato contestualmente all'imposta municipale propria. Le detrazioni previste, nonché le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dai comuni non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato.

Il Sindaco comunica che, visto i costi che le famiglie dovranno sopportare per l'anno in corso, le aliquote di base fissate dal Governo NON sono state modificate:

Il consigliere DE ZORZI Rudi Manlio chiede se nel calcolo dell'I.M.U. si è tenuto conto dell'aggiornamento dei dati catastali.

Vengono dati chiarimenti vari sui termini di calcolo, ribadendo che, vista l'esiguità del numero di abitanti, non cambia il gettito..

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000 allegato alla presente che ne forma parte integrante;

Presenti n. 12 su n. 13 consiglieri in carica, con voti favorevoli n.8 astenuti n. 4 (minoranza) espressi nelle forme di Legge.

DELIBERA

- 1) Richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria con decorrenza dal 1 gennaio 2012:

- **ALIQUOTA DI BASE
0,76 PER CENTO**
- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE
0,4 PER CENTO**
- **ALIQUOTA DI FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE
0,2 PER CENTO**

Detrazione dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenza: **€ 200,00.=**

Detrazione per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale: **€ 50,00.=**

- 3) Inviare copia conforme del presente atto al Ministero dell'Economia e Finanze ai sensi dell'art.13 comma 15 del D.L. n.201 del 6.12.2011.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to **Dott.^{ssa} QUAS Franca**

Il Segretario Comunale
f.to **dott. VILLACARA Antonio**

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 02 aprile 2012 affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 17 aprile 2012

Lì, 02 aprile 2012

Il Responsabile della pubblicazione
f.to **MALATTIA Bruna**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, ai sensi dell'art.1 comma 19 L.R.21/2003 e successive modifiche, è divenuta esecutiva in data 18.4.2012

Lì, 18.4.2012

Il Responsabile dell'esecutività
f.to **MALATTIA Bruna**

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso della maggioranza dei componenti

lì,

Il Responsabile dell'esecutività

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 2 al 17 aprile 2012 e contro la stessa non sono pervenuti reclami o denunce.

Lì, 18.4.2012

Il Responsabile della pubblicazione
F.to Bruna MALATTIA