



Comune di Andreis

Provincia di Pordenone

VERBALE DI DELIBERAZIONE IL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2022
N. 24 del Reg. Delibere

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 8 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 63 SEXIES, L.R. N. 5/2007 E SS.MM.II. - MODIFICA PUNTUALE ALL'ART. 40 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

L'anno 2022, il giorno 12 del mese di Agosto alle ore 14:11 in modalità mista parte in presenza e parte in videoconferenza si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

| | | Presente/Assente |
|--------------------|--------------|------------------|
| Prevarin Fabrizio | Sindaco | Presente |
| Mariutto Giancarlo | Vice Sindaco | Presente |
| Protti Stefano | Assessore | Presente |
| Prevarin Stefano | Consigliere | Presente |
| De Zorzi Renato | Consigliere | Presente |
| Teja Franca | Assessore | Presente |
| Totis Lisetta | Consigliere | Presente |
| Crocicchia Renzo | Consigliere | Presente |
| Dilda Ester | Consigliere | Presente |
| Muzi Fidenzio | Consigliere | Presente |
| Sialino Gustavo | Consigliere | Presente |

Assiste il segretario comunale dott. Roca Stefano.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Prevarin Fabrizio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 8 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 63 SEXIES, L.R. N. 5/2007 E SS.MM.II.: -MODIFICA PUNTUALE ALL'ART. 40 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la propria Deliberazione n.19 del 26/05/2022, immediatamente esecutiva, con cui è stata adottata, ai sensi dell'art.2 c. 1 lett. a) e art.8 c. 1 della L.R. n.21/2015, la Variante di livello comunale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale rubricata con il n.8 al P.R.G.C.;

VISTO l'avviso di adozione della predetta variante apparso sul Bollettino Ufficiale della Regione n. 25 del 22 giugno 2022;

ATTESA la regolarità dell'effettuazione del deposito degli atti e degli elaborati della variante in parola e della relativa pubblicizzazione come risulta dalla relativa documentazione in atti;

VISTA la Legge regionale 29 aprile 2019, n.6 recante "Misure urgenti per il recupero della competitività regionale" in vigore dal 1/5/2019;

RICHIAMATI gli artt. 4 c. 9 della L.R. n. 6/2019 di abrogazione della L.R. n.21/2015 e art.19 c.1 della L.R. n. 6/2019 secondo cui "La procedura di formazione delle varianti di livello comunale agli strumenti urbanistici comunali in corso alla data di entrata in vigore della presente legge, può essere definita dai Comuni sulla base delle norme previgenti, ovvero utilizzando le procedure dell'articolo 63 sexies della legge regionale 5/2007, come inserito dall'articolo 2." e ritenuto opportuno, in applicazione del principio di efficacia e di economicità dell'azione amministrativa, concludere il procedimento di formazione della variante n.5 al PRGC sulla base delle norme previgenti;

PREMESSO che il Comune di Andreis è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.P.G.R. n. 0149/Pres. Del 6 agosto 2013, adeguato alle indicazioni del PURG, agli standard urbanistici regionali di cui al D.P.Reg. 126/1995e dal Codice Regionale dell'edilizia L.R.n.19/2009;

DATO ATTO che a tutt'oggi il PRGC di Andreis è stato modificato con n. 7 varianti di cui l'ultima è stata approvata con deliberazione del C.C. n. 10 del 10 aprile 2019;

VISTO il progetto di Variante n. 8 al PRGC, redatto ai sensi dell'art. 63 sexies, L.R. n. 5/2007, dagli architetti Michele De Mattio e Cristiana Campolin di Pordenone costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa- asseverazioni (contenente Relazione di verifica di significatività dell'incidenza);
- Norme Tecniche di attuazione;
- Relazione paesaggistica;
- Verifica di assoggettabilità alla valutazione Ambientale Strategica;
- Asseverazione ai sensi dell'art 63 sexies, comma 2, della legge regionale n. 5/2007;
- Asseverazione di inesistenza di beni vincolati ai sensi della parte seconda e di presenza di beni vincolati ai sensi della parte terza del Decreto legislativo n. 42/2004;
- Asseverazione ai sensi dell'art 63 sexies, comma 1 bis, lettera b), della legge regionale n. 5/2007;
- Asseverazione di non incidenza sui Siti Natura 2000;

VISTA la richiesta di parere inoltrata in data 19 novembre 2019 giusto Protocollo n 3803, alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia, ai sensi dell'art.14 comma 8 delle Norme Tecniche di attuazione del Piano Paesaggistico Regionale e di cui all'art. 146 comma 5 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42. Codice dei beni culturali e del paesaggio;

DATO ATTO che dall'acquisizione del parere del soprintendente, da esprimere entro il termine perentorio di 90 giorni, il decorso infruttuoso di tale termine equivale ad assenso senza condizioni e produce gli effetti di cui all'articolo 146, comma 5, del Codice;

DATO ATTO che la Variante n. 8 al PRGC:

- non interessa beni immobili vincolati ai sensi del d.lgs. n. 42/2004;
- non interessa beni immobili appartenenti al demanio ed al patrimonio indisponibile dello Stato, della Regione e altri Enti pubblici di cui al c. 6, art. 17, Decreto Pres. Regione n. 086/2008;
- non è necessario raggiungere le intese con altre Amministrazioni di cui al c. 6, art. 17, Decreto Pres. Regione n. 086/2008;
- non incide sulla rete stradale di primo livello sia in termini di flussi di traffico previsti che in merito alla sicurezza stradale e di mantenimento dei livelli di servizi

VISTA l'asseverazione di cui all'art. 10 della L.R. 27/88, sottoscritta dall'estensore della variante e contenuta tra gli atti della stessa, dalla quale risulta che "non è necessario il parere di cui agli artt. 10 e 11 della L.R. n°27/1988, come sostituiti dagli artt. 4 e 5 della L.R. n° 15/1992, in quanto già reso in sede di redazione dello strumento urbanistico generale;

PRESO ATTO che trattandosi di variante al PRGC e non essendo il "Piano di governo del territorio (sostituito del PTR) ancora esecutivo, la legge regionale n. 5/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" si applica nelle sue norme transitorie, nello specifico con l'art. 63 sexies (Disposizioni per le varianti di livello comunale agli strumenti urbanistici): «Non coinvolgono il livello regionale di pianificazione ai sensi dell'articolo 63 bis **le varianti allo strumento urbanistico comunale vigente dotato di piano struttura, qualora ne rispettino gli obiettivi e le strategie, (...), qualora prevedano almeno una delle seguenti fattispecie:**

a) (...)

c) **le modifiche alle norme di attuazione**, l'individuazione grafica dell'area di applicazione o disapplicazione di norme di attuazione specifiche, (...), senza incrementi dell'indice di edificabilità territoriale e fondiaria e del rapporto di copertura:

d) (...),»

DATO ATTO che la Variante in oggetto, provvedendo alla modifica puntuale all'art. 40 della N.T.A., senza alterare i parametri edilizi e urbanistici della zona, rientra a pieno titolo nella tipologia di cui all'alinea c);

ACCERTATO che alla Variante adottata non sono state presentate- nei termini di legge – ai sensi dell'art. 63 sexies, comma 3 Legge regionale 5/2007 e ss.mm.ii., opposizioni/osservazioni, come risulta dal Registro delle Osservazioni e Opposizioni protocollo speciale in atti della procedura;

ATTESO che ai fini della valutazione della valutazione della sostenibilità e degli impatti significativi sull'ambiente, la Variante n. 8 al P.R.G.C., ai sensi dell'art.6 comma 3 e 3 bis del D.lgs.152/2006, è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) secondo le disposizioni di cui all'art 12 del citato decreto;

VISTO che la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 48 del 02/08/2022, nella sua qualità di autorità competente in merito, ha stabilito, ai sensi e per gli effetti del comma 4, dell'art. 12 del D.lgs. n. 152/2006, alla luce dei pareri pervenuti, l'esclusione della Variante n. 8 al P.R.G.C. dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui agli articoli da 13 a 18 del D.lgs. 152/2006;

Vista la comunicazione del direttore del Servizio valutazioni ambientali, protocollo n.2415 del 29/06/2022 che conclude che la Variante n. 8 al P.R.G.C non produce effetti significativi sui siti Natura 2000 e non deve essere assoggettato alla procedura di Valutazione di incidenza;

Interviene il consigliere comunale DILDA Ester per presentare un Ordine del Giorno da allegare alla presente delibera con la corrispondenza intercorsa tra l'Amministrazione Comunale ed il Gruppo di Minoranza;

RITENUTO di disporre l'approvazione della variante di cui trattasi;

VISTI:

- la L.R n. 5/2007
- il D.P.Reg. 20 marzo 2008, n. 086/Pres.
- Le LL.RR. 16/2008, n.21/2015, n.29/2017 e n. 6/2019;
- la L.R n. 5/2007
- il D.P.Reg. 20 marzo 2008, n. 086/Pres.
- Le LL.RR. 16/2008, n.21/2015, n.29/2017 e n. 6/2019;
- VISTO lo Statuto Comunale così come Modificato con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 30.05.2018 (in vigore dal 12.06.2018);
- VISTO il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

Preso atto del parere espresso ai sensi dell'art. 49 I° comma e 147 bis I° comma del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

Presenti n. 11, su n. 11 consiglieri in carica, con voti favorevoli n. 8 astenuti n. = contrari n. 3 (Muzi Fidenzio, Dilda Ester e Sialino Gustavo), espressi in forma palese;

D E L I B E R A

1. Di approvare le premesse suesposte quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare, ai sensi dell'art. 63 sexies - comma 1 lettera c) - della Legge Regionale 5/2007 e ss.mm.ii., la Variante n. 8 al P.R.G.C.: - modifica puntuale all'art. 40 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale Comunale", redatta dagli architetti Michele De Mattio e Cristiana Campolin di Pordenone e costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa- asseverazioni (contenente Relazione di verifica di significatività dell'incidenza);
 - Norme Tecniche di attuazione;
 - Relazione paesaggistica;
 - Verifica di assoggettabilità alla valutazione Ambientale Strategica;
 - Asseverazione ai sensi dell'art 63 sexies, comma 2, della legge regionale n. 5/2007;
 - Asseverazione di inesistenza di beni vincolati ai sensi della parte seconda e di presenza di beni vincolati ai sensi della parte terza del Decreto legislativo n. 42/2004;
 - Asseverazione ai sensi dell'art 63 sexies, comma 1 bis, lettera b), della legge regionale n. 5/2007;
 - Asseverazione di non incidenza sui Siti Natura 2000;
3. Di incaricare le strutture comunali competenti per tutte le procedure e gli adempimenti necessari all'approvazione della variante in argomento.

DICHIARAZIONE IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti n. 11, su n. 11 consiglieri in carica, con voti favorevoli n. 8 astenuti n. = contrari n. 3 (Muzi Fidenzio, Dilda Ester e Sialino Gustavo), espressi in forma palese;

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. 21/2003 così come sostituito dall'art. 17 comma 12 della L.R. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di Andreis, 05 agosto 2022

Il Responsabile
F.TO CATIA POZIELLI

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Prevarin Fabrizio

Il Segretario Comunale
F.to Roca Stefano

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio dal 16/08/2022 al 31/08/2022 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R: n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Andreis, lì 16/08/2022

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Claudia Fontana

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12/08/2022, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 12/08/2022

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Claudia Fontana

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 16/08/2022

Il Responsabile del Procedimento
Claudia Fontana